



Obec Krásna Lúka

Obec Krásna Lúka, Krásna Lúka 138, 082 73 Krásna Lúka

Telefón: 051/4597237, mail: oukrasnaluka@centrum.sk,

web: www.krasnaluka.ocu.sk

Č.j.: KL-2023/26-OcÚ/89-SOcÚ/01/FM

Vybavuje: Ing. Marta Filipová

Schvaľuje: Marko Osif

Rozhodnutie

Vec: Obec Bajerovce, Obecný úrad č. 114, 082 73 Šarišské Dravce, v z. ŠF&EÚ Aktivity, s.r.o., Štúrova 13, 064 01 Stará Ľubovňa - návrh na rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Cyklotrasa Bajerovce – Vislanka“ I. etapa

R O Z H O D N U T I E- Verejná vyhláška

Navrhovateľ Obec Bajerovce, Obecný úrad č. 114, 082 73 Šarišské Dravce, v z. ŠF&EÚ Aktivity, s.r.o., Štúrova 13, 064 01 Stará Ľubovňa, podal dňa 09.02.2023 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Cyklotrasa Bajerovce – Vislanka“ I. etapa v katastrálnom území Bajerovce.

Obec Krásna Lúka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva r o z h o d n u t i e o umiestnení líniovej stavby „Cyklotrasa Bajerovce – Vislanka“ I. etapa o stavebných objektoch: „SO 01 Cyklotrasa Bajerovce, SO 02 Rekonštrukcia mostného objektu, SO 03 Rekonštrukcia mostného objektu“, pozemky v katastrálnom území Bajerovce, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky: 1. Stavba bude umiestnená v súlade s predloženou situáciou osadenia stavby, overenou na tomto konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. 2. Popis riešenia: územie riešené v úseku 0,0 - 1,8 km I. etapou, ďalšia časť úseku v dĺžke 1,3 km (1,8 km - 3,1 km) bude predmetom samostatného konania. Nadmorská výška: 640-570 m n. m. Geografická poloha: Bajerovce. Projektovaná cyklotrasa sa nachádza v katastrálnom území obce Bajerovce so začiatkom v miestnej časti obce s ukončením na hranici k.ú. Vislanka. Územie je mierne svažité. Z geologického hľadiska je územie v mieste trasy budované jestvujúcim terénom tvoreným trávnatým porastom s jestvujúcou poľnou cestou s nespevneným povrchom. Cyklotrasa v celkovej dĺžke 3111,62 m je navrhovaná s asfaltovým povrchom v zmysle platných STN v šírkovom usporiadaní 3,0 m využívajúca časti poľných ciest. Súčasťou cyklotrasy je rekonštrukcia a využitie dvoch jestvujúcich mostných objektov (v dĺžke každého do 10 m) v časti obce Bajerovce. 3. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zo dňa 08.12.2022, č.29198/2022, Ing. J. Sabol. V blízkosti navrhovanej stavby sú situované nadzemné NN, VN a VVN vedenia (orientačne zakreslené v priloženej situácii). Nadzemné vedenia sú v teréne voľne viditeľné. Upozorňujeme na dodržiavanie ustanovení Zákona 251/2012 Z.z. §43 a zásad bezpečnosti práce v blízkosti elektrických zariadení pod napätím. Počas stavebných prác (zemné práce, pohyb mechanizmov atď.) nesmie dôjsť k porušeniu statiky a uzemňovacej sústavy distribučného vedenia. Požadujeme dodržať minimálne dovolené vzdialenosti vedení od terénu a ostatných objektov v zmysle ustanovení STN 33 3300 a STN EN 50423-1. Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme. K

povoleniu predmetnej stavby, podľa predloženej situácie, nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky. 4. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, č. OU-SB-OSZP-2023/000009-02/Ur/ŠVS, zo dňa 04.04.2023, Ing. Urda: Z hľadiska ochrany vodných pomerov s vydaním územného povolenia v úseku cyklotrasy 0,0 km - 1,8 km súhlasíme len za predpokladu splnenia nasledujúcich podmienok: 1. Upozorňujeme, že veľká časť plánovanej cyklotrasy je umiestnená na parcele KN-C 529/1 (LV nezaložený) a KN-E 685/2 evidovaných ako vodná plocha, ktorými preteká vodohospodársky významný vodný tok Ľubotínka. 2. Vzhľadom k tomu, že vodný tok je v danom úseku neupravený prírodnými procesmi došlo k jeho meandrovaniu a vybreženiu z parcely na to určenej. 3. Podľa vyššie uvedeného žiadame presné zameranie trasy plánovaného cyklochodníka so skutočným prietokom tohto vodného toku. V prípade stretu vodného toku s plánovaným cyklochodníkom žiadame do projektovej dokumentácii už pre územné povolenie zapracovať riešenie vzniknutého stavu. 4. Pri kolízii cyklochodníka s vodným tokom, k akýmkoľvek zásahom do vodného toku bez predošlého odsúhlasenia s orgánom štátnej vodnej správy a správcom tohto vodného toku nesúhlasíme. 5. Tok Ľubotínka preteká v dotknutom úseku v prirodzenom koryte. V čase príválových dažďov dochádza na tomto toku k vybreženiu z jeho prirodzeného koryta a taktiež k častým povodňovým stavom. Z tohto dôvodu žiadame navrhnúť spôsob zabezpečenia cyklotrasy proti nepriaznivým účinkom vôd, prípadne situovať cyklotrasu mimo inundačné územie vodného toku Ľubotínka. 6. Ďalej chceme upozorniť, že podľa § 49 ods. 2 zákona 364/2004 Z.z. o vodách pri výkone správy vodného toku môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary. Žiadame túto vzdialenosť dodržať, prípadné bližšie umiestnenie plánovanej trasy od vodného toku odsúhlasiť so správcom vodného toku a orgánom štátnej vodnej správy. 7. Do PD pre územné rozhodnutie a do územného rozhodnutia žiadame uviesť iba tie parcely, ktoré budú dotknuté výstavbou úseku v dĺžke 1,8 km (0,0 km – 1,8 km). V grafickej časti PD a územného rozhodnutia žiadame ponechať zakreslený iba úsek v dĺžke 1,8 km a zvyšnú časť zakresliť orientačne umiestnením smerovými tabuľami presne v mieste ich osadenia. 8. V ďalšom stupni PD pre stavebné povolenie žiadame predložiť na opätovné posúdenie. 5. Rešpektovať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Správa povodia Hornádu, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, č. CS SVP OZ KE 408/2023/2, zo dňa 31.03.2023, Ing. Sýkora. Výstavba cyklotrasy Bajerovce-Vislanka je plánovaná v k. ú. obce Bajerovce v súbehu s vodným tokom Ľubotínka v r. km 8,000 - 11,200. Pri výstavbe dôjde ku križovaniu vodného toku Ľubotínka po existujúcich mostných objektoch v r. km 11,190 a 10,700. Taktiež dôjde ku križovaniu vodného toku Lazčik na hranici katastrálnych území Bajerovce a Vislanka v r. km 0,060. Vodný tok Ľubotínka (ID 3-01-03-334) evidujeme v správe našej organizácie ako vodohospodársky významný vodný tok, pretekajúci uvedeným úsekom neupraveným, prirodzene meandrujúcim korytom. Vodný tok Lazčik (ID 3-01-03-401) evidujeme v správe našej organizácie ako neupravený, prirodzene meandrujúci drobný vodný tok. Cyklotrasa v r. km 9,380 - 11,200 (mimo parciel KN-E 1-350/102, 1-350/202, 1-350/3, 1-350/402, 1-350/5, 1-350/6, 1/350/8, 211/1, 211/2, 676/2 a 685/2, ktorých sa týka proces nepovoleného presmerovania vodného toku) bude budovaná v súbehu s vodným tokom Ľubotínka vo vzdialenosti 3-10 m od ľavej, resp. pravej brehovej čiary. Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany, uvádzame nasledovné: V súčasnosti stále prebieha šetrenie podnetu vo veci nepovoleného presmerovania koryta vodného toku Ľubotínka v miestach plánovanej výstavby. Do doby doriešenia uvedeného podnetu nie je možné v predmetnej lokalite (v súbehu s jestvujúcim korytom toku), teda v r. km 8,000 až 9,500, vykonávať žiadnu stavebnú činnosť. Konkrétne sa jedná o parcely KN-E 1-350/102, 1-350/202, 1-350/3, 1-350/402, 1-350/5, 1-350/6, 1/350/8, 1-350/9, 211/1, 211/2, 676/2, 685/2. S vydaním územného rozhodnutia na cyklotrasu v danom úseku zásadne nesúhlasíme a žiadame predmetnú stavbu rozčleniť na dva samostatné úseky. S vydaním územného rozhodnutia (úsek nepovoleného presmerovania toku) budeme súhlasiť až po vyriešení podnetu nepovoleného presmerovania koryta toku Ľubotínka, s určením konečného trasovania koryta a polohy navrhovanej cyklotrasy. Následne bude zo strany našej organizácie možné zaujať záväzné stanovisko k danému

úseku stavby. S predloženou PD stavby „Vislanka, Bajerovce – Cyklotrasa“, vypracovanou pre účely územného konania, mimo úseku nepovoleného presmerovania v r. km 8,050 až 9,500, na parcelách KN-E 1-350/102, 1-350/202, 1-350/3, 1-350/402, 1-350/5, 1-350/6, 1/350/8, 1-350/9, 211/1, 211/2, 676/2, 685/2, je možné súhlasiť za dodržania nasledovných podmienok: 1. V prípade vydania územného rozhodnutia, požadujeme ďalší stupeň projektovej dokumentácie zaslať našej organizácii na zaujatie záväzného stanoviska. 2. Navrhovanú cyklotrasu viesť vo vzdialenosti min. 5 m (manipulačný pás) od existujúcich brehových čiar toku Ľubotínka a Lazčík. 3. V manipulačnom páse neumiestňovať žiadne iné stavby a zariadenia ako napr. osvetlenie, elektrické vedenie ap. 4. Skladbu telesa cyklotrasy v celej jej projektovanej dĺžke navrhnuť tak, aby bol po nej umožnený prejazd ťažkej techniky správcu tokov (25 t), z dôvodu výkonu riadnej správy podľa § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, nakoľko existujúca stará cesta, na ktorej je zväčša navrhovaná cyklotrasa, slúži na príjazd mechanizmov k vodnému toku Ľubotínka a ako prístup k okolitým parcelám v úseku Bajerovce-Vislanka. 5. Spracovať a predložiť navrhované technické riešenie objektov SO 02 a SO 03, ako aj križovania navrhovanej cyklotrasy s tokom Lazčík. 6. Pri spracovaní PD na stavebné povolenie, uvažovať s návrhom spevnených prejazdov, resp. zjazdov (po dohode s projektantom) z cyklotrasy na okolité parcely v blízkosti koryta toku Ľubotínka. Upozorňujeme, že trasa cyklotrasy je plánovaná v tesnej blízkosti vodného toku Ľubotínka, ktorý preteká neupraveným, prirodzene meandrujúcim korytom, kde v prípade vzniku mimoriadnej udalosti (zvýšené prietoky) môže dôjsť k zmene trasy samotného koryta. V takomto prípade môže dôjsť k poškodeniu vybudovaného cyklochodníka jeho zaplavením, ako aj podmytím a odplavením samotného telesa cyklochodníka. Z uvedeného dôvodu usudzujeme, že samotná cyklotrasa je nevhodne navrhnutá v inundačnom území toku Ľubotínka. Zároveň Vás upozorňujeme, že podľa § 49 ods. 5 vodného zákona, za škody spôsobené pri mimoriadnych udalostiach naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť. 6. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOPaK, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, č. OU-SB-OSZP-2023/002017-002, zo dňa 02.05.2023, Ing. Tomáš Kunák: - ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m² v zastavanom území mesta, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK. (v prípade drevín a krovia v zastavanom území mesta/obce je to príslušné mesto/obec).- v prípade drevín a krovia mimo zastavané územie mesta je príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vydanie súhlasu na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov. 7. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu, Hlavná 115, 080 01 Prešov, zo dňa 07.12.2022, č. KPUPO-2022/24517-2102874/DA, Mgr. M. Daráková. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných – zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní. 8. Súhlasné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov, č. 2022/05543-02/B.14-Hr, zo dňa 02.12.2022, Mgr. Ing. J. Mýtniková, MPH, MHA. 9. Rešpektovať podmienky stanoviska Okresného úradu Prešov, odbor opravných prostriedkov, č. OU-PO-OOP6-2021/014521, zo dňa 08.04.2021, Ing. Minčák: Z predloženej žiadosti a jej príloh vyplýva, že riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. Predmetná stavba je líniová a je nevýrobného charakteru. Navrhovaná cyklotrasa bude súčasťou siete, ktorá prepája cyklotrasy EuroVelo 11 s cyklotrasou okruhu spájajúcej kúpeľné mestá doliny Popradu, časť Červený Kláštor – Čirč štátna hranica. Cyklotrasa je uvažovaná v dĺžke cca 3,1 km v šírkovom usporiadaní 3,0 m. Keďže časť cyklotrasy je plánovaná na poľnohospodárskych pozemkoch, z tohto dôvodu si investičný zámer vyžaduje nový trvalý záber poľnohospodárskej pôdy. Obec Vislanka v súčasnosti obstaráva územný plán a v súčasnosti je v etape pred prerokovaním návrhu podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Návrh územného plánu obce v príslušnej textovej a grafickej časti presne vyčleňuje a určuje využitie celého katastrálneho územia

Vislanka, ktorého súčasťou je aj navrhované umiestnenie cyklotrasy. Trasovanie dopravnej siete - kostrová sieť cyklotrás v Prešovskom kraji je spracované v Územnom pláne Veľkého územného celku Prešovského kraja (ďalej len „ÚPN VÚC Prešovského kraja“). Bývalý Krajský pozemkový úrad Prešov, právny predchodca správneho orgánu k časti územnoplánovacej dokumentácii kraja „Vyhodnotenia záberu poľnohospodárskej pôdy“, podľa ustanovenia § 13 ods. 1 zákona rozhodnutím č. 2009/00299-MM zo dňa 14.8.2009 udelil súhlas k návrhu budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery. Poľnohospodárske pozemky navrhované na výstavbu cyklotrasy sú súčasťou tých častí katastrálnych území Bajerovce a Vislanka, ktorých sa uvedený súhlas týka. Plánovaná výstavba cyklotrasy je v súlade s platným ÚPN VÚC Prešovského kraja. ÚPN VÚC Prešovského kraja bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky č. 268/1998 a jeho záväzná a jeho záväzná časť, bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998 Z.z.. Zmeny a doplnky 2009 boli vyhlásené všeobecným záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009, ktoré bolo schválené na 36. zasadnutí Zastupiteľstva zo dňa 27.10.2009 uznesením č. 589/2009 ÚP VÚC Prešovského kraja. Z tohto dôvodu a z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy správny orgán nemá námietky k predpokladanej výstavbe cyklotrasy. Toto stanovisko neopravňuje investora na začatie akejkoľvek nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskych pozemkoch. Po územnom konaní a vydaní právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby je investor v zmysle § 17 zákona povinný požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor o trvalé a dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor v rozhodnutí podľa § 17 zákona uloží podmienky v zmysle zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití. 10. Súhlasné stanovisko obce Bajerovce, zo dňa 03.01.2022, Bj-2022/2-OcÚ, v z. starostom obce Michalom Sekerákom. 11. Rešpektovať podmienky stanoviska Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, č. SPFS77247/2022/740/005, SPFZ169615/2022, zo dňa 06.10.2022, Ing. Stanislav Kondela.- stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu uzavretú nájomnú zmluvu na nepoľnohospodársky účel na predmetný pozemok SPF, resp. ich časti dotknuté stavbou podľa predloženej PD, - stavebník okamžite požiada SPF o stanovisko k dočasnému vyňatiu z pôdneho fondu, - všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady, - zároveň upozorňujeme, že SPF prenajíma pozemky v danej lokalite za trhové ceny. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa ust. § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov žiadateľa a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Bajerovce, Obecný úrad č. 114, 082 73 Šarišské Dravce, v z. ŠF&EÚ Aktivity, s.r.o., Štúrova 13, 064 01 Stará Ľubovňa, podal dňa 09.02.2023 návrh na umiestnenie líniovej stavby „Cyklotrasa Bajerovce – Vislanka“ I. etapa, stavebný objekt: „SO 01 Cyklotrasa Bajerovce, SO 02 Rekonštrukcia mostného objektu, SO 03 Rekonštrukcia mostného objektu“, na pozemkoch v katastrálnom území Bajerovce. Navrhovaná líniová stavba začína v miestnej časti obce Bajerovce a prechádza popri potoku Ľubotínka, kde dochádza aj ku križovaniu tohto vodného toku, taktiež križuje vodný tok Lazčiek a končí na hranici katastrálneho územia Vislanka.

Obec Krásna Lúka, príslušný stavebný úrad, oznámil dňa 02.03.2023 začatie územného konania spojené s miestnym zisťovaním všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a dňa 12.04.2023 o 09.00 hod. uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. Dňom podania návrhu na

vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby, bolo na stavebnom úrade začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby. Návrh bol podaný v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Navrhovaná stavba je líniovou stavbou podľa ust. § 139 ods. 3 písm. f), stavebného zákona a rozsiahlou stavbou a stavbou s veľkým počtom účastníkov konania. Stavebný úrad podľa ust. § 36 ods. 1 a ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona s prihliadnutím na ust. § 18 ods. 3 a ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznámil začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby účastníkom konania (líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania – ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou. Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté (ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona). Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby bolo zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Krásna Lúka. Počas zverejnenia oznámenia o začatí územného konania verejnou vyhláškou neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania. Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby (podľa ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona) oznámené obvyklou formou (jednotlivo). Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornené, že ak niektorí z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie o začatí územného konania bolo všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom doručené včas.

Územné rozhodnutie je vydané na úsek začiatku cyklotrasy v Bajerovciach 0,0 km po 1,8 km, vrátane stavebných objektov SO 02 a SO 03 Rekonštrukcia mostného objektu, ďalšia časť úseku v dĺžke 1,3 km (1,8 km - 3,1 km) bude riešená v samostatnom konaní z dôvodu šetrenia podnetu vo veci nepovoleného presmerovania koryta vodného toku Ľubotínka v miestach plánovanej výstavby.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava vydal nesúhlasné stanovisko na stavbu Eurovelo 11 v katastrálnych územiach Bajerovce, Krásna Lúka, Šarišské Dravce, Torysa, Krivany, stavebníkovi Združenie obcí hornej Torysy, zo dňa 22.03.2023, pod. č. TD/ND/0193/2023/Va, p. Vargom, kde v identifikácii plynárenských zariadení podľa priloženej mapovej prílohy a legendy, v katastrálnom území Bajerovce, sa tieto zariadenia nenachádzajú.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie líniovej stavby podľa ust. § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnením stavby nebude nad mieru prípustnú zákonom narušené životné prostredie, dopravné podmienky, kultúrne pamiatky, podmienky ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ochrany zdravia, bezpečnosti a pod. Stavebný úrad v územnom konaní zosúladil stanoviská dotknutých orgánov. Dokumentáciu k predloženému návrhu vypracovala osoba odborne spôsobilá podľa zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Z dotknutých orgánov dali svoje stanoviská: Východoslovenská distribučná, a.s. Košice, č. 29198/2022, zo dňa 08.12.2022, Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, č. OU-PO-OOP6-2021/014521, zo dňa 08.04.2021, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2022/05543-02/B.14-Hr, zo dňa 02.12.2022, Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2022/24517-2/102874/DA, zo dňa 07.12.2022, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-SB-OSZP-2023/002017-002, zo dňa 02.05.2023, Slovenský pozemkový fond, Bratislava, č. SPFS77247/2022/740/005, SPFZ169615/2022, zo dňa 06.10.2022, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., povodie Hornádu, OZ Košice, č. CS SVP OZ KE 408/2023/2, zo dňa 31.03.2023, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OÚ-SB-OSŽP-2023/000009-02/Ur/ŠVS, zo dňa 04.04.2023, súhlasné stanovisko obce Bajerovce pod. č. Bj-2022/2-OcÚ, zo dňa 03.01.2022. Ich požiadavky boli akceptované a zapracované do podmienok rozhodnutia. Z účastníkov konania neboli vznesené

námietky a pripomienky. K vydaniu územného rozhodnutia boli doložené súhlasy účastníkov konania obce Bajerovce a plnomocenstvo na špeciálnu plnú moc splnomocnenca ŠF&EÚ Aktivity, s.r.o., Štúrova 13/393, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 45273791.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Obec Krásna Lúka, OcÚ Krásna Lúka č. 138, 082 73. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Marko Osif

starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) a podľa ust. § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Krásna Lúka a Bajerovce a súčasne na webovom sídle obce Krásna Lúka a Bajerovce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa: Účastníkom konania sa rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou

Doručuje sa:

ŠF & EÚ Aktivity, s.r.o., Štúrova 13/393, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika

Obec Bajerovce, Bajerovce , 082 73 Bajerovce, Okres Sabinov, Slovenská republika

Obec Krásna Lúka, Krásna Lúka , 082 73 Krásna Lúka, Okres Sabinov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 2928/115, 080 01 Prešov, Okres Prešov, Prešovský kraj, Slovenská republika

Okresný úrad Sabinov, Námestie Slobody 85/85, 083 01 Sabinov, Okres Sabinov, Prešovský kraj, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond (OVM), Búdková 3555/36, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Okres Bratislava I, Bratislavský kraj, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska , 041 59 Košice - mestská časť Sever, Slovenská republika

Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Okres Prešov, Prešovský kraj, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 62/50, 040 01 Košice-Sever, Okres Košice I, Košický kraj, Slovenská republika

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská , 042 91 Košice, Slovenská republika

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 4494/44B, 821 09 Bratislava-Ružinov, Okres Bratislava II, Bratislavský kraj, Slovenská republika

SAPAN s.r.o., Za vodou 1389/13, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5902/5, 080 01 Prešov, Okres Prešov, Slovenská republika

BAJER AGRO spol. s r.o., Bajerovce135, 082 73 Bajerovce, Slovenská republika

Lesné a pozemkové družstvo Bajerovce, Bajerovce114, 082 73 Bajerovce, Slovenská republika

Miesto a dátum:

Krásna Lúka, 24.5.2023

podpis: